

**uitdagingen
uit de samenleving
Kunderhoes
Voerendaal**



**woningstichting
voerendaal**

**wonen
om te genieten
van het leven**



Als woningstichting zorgen wij niet alleen dat er goede woningen beschikbaar zijn voor huurders, wij voelen ons mede verantwoordelijk voor de Voerendaalse samenleving. Het is onze taak om de kwaliteit van leven in de wijken te bevorderen. Dat doen wij zonder commercieel oogmerk. Daarom investeren wij in voorzieningen die passen bij de kern waarin zij liggen. Het Kunderhoes in de Voerendaalse wijk Kunrade is daarvan een voorbeeld.

Het Kunderhoes is veertig jaar geleden als tijdelijke kerk gebouwd op initiatief van het kerkbestuur. De bouw was destijds mogelijke mede dankzij de financiële steun van de inwoners van Kunrade. Toen de 'echte' kerk aan het Onze Lieve Vrouweplein was voltooid, werd de 'noodkerk' echter overbodig. Het gebouw ging dienst doen als gemeenschapshuis; verenigingen huren er vaak al vele jaren een ruimte. Het gebouw voldoet echter absoluut niet meer aan de eisen van de tijd. De beherende stichting heeft onvoldoende middelen om hierin verandering te brengen en het kerkbestuur, dat nog steeds eigenaar is van het Kunderhoes, ziet een renovatie niet als zijn kerntaak en wil het gebouw daarom verkopen. Voorwaarde is wel dat het complex behouden blijft voor de Kunrader gemeenschap.

De gemeente Voerendaal heeft in haar beleid vastgelegd dat elke kern de beschikking heeft over een gemeenschapsvoorziening. Aan Woningstichting Voerendaal is gevraagd om als constante factor en uitvoerende partij mee te denken. Hoe kan bereikt worden dat Kunrade een goede, duurzame voorziening krijgt die tegelijkertijd betaalbaar blijft, zodat de continuïteit gewaarborgd is?

Er zijn plannen in ontwikkeling die een haalbare exploitatie mogelijk maken in combinatie met een eigentijds voorzieningenpakket. Dat vergt de nodige flexibiliteit, ook van de verenigingen. De gemeente heeft zich namelijk ten doel gesteld dat verenigingen van Kunrade, als het even kan, onderdak moeten kunnen vinden in het Kunderhoes. Het uitgangspunt is dat er geen verenigingen buiten de boot vallen. Met de nodige creativiteit en intensief overleg zal er zeker een passende oplossing gevonden worden. Daarbij zal in sommige gevallen in de huisvesting voorzien worden op een andere plaats dan in het Kunderhoes.

Woningstichting Voerendaal is actief in de gemeente Voerendaal. Wij willen een vitale schakel vormen tussen wonen, genieten en onze huurders. Wij onderhouden daarom contact met diverse partners in het maatschappelijk veld. Op die manier zorgen wij dat onze huurders meer kunnen genieten van het wonen.





Voor meer informatie en inschrijven:

Woningstichting Voerendaal
Hogeweg 23
6367 BA Voerendaal
045-575 12 74

www.woningstichtingvoerendaal.nl
info@woningstichtingvoerendaal.nl

Openingstijden kantoor:
maandag tot en met donderdag: 8.30 - 17.00 uur.
vrijdag: 8.30 - 12.00 uur.

tekst:
Karin Dormans BTC
ontwerp en foto's:
Jo Hendriks BNO

woningstichting
voerendaal 